

SCHUL- LOGO	Unternehmensstrategien entwickeln und finanzieren	LS Nr. 7.4
	Gliederung Jahresarbeit	M02

## Mögliche Gliederung der Jahresarbeit

### 1 Einleitung

### 2 Unternehmereigenschaften

- 2.1 Vorstellung meiner Person
- 2.2 Persönliche Stärken und Schwächen

### 3 Vorstellung des Betriebes (vgl. LS\_7.1\_Betriebliche Ressourcen analysieren)

- 3.1 Geschichte des Betriebes
- 3.2 Gebäudebestand
- 3.3 Viehbestand
- 3.4 Leistungsdaten
  - 3.4.1 Leistungsdaten Bullenmast und Färsenmast
  - 3.4.2 Leistungsdaten Legehennen
- 3.5 Flächennutzung
- 3.6 Bodenpunkte, Klima, Höhenlage
- 3.7 Innere Verkehrslage
- 3.8 Äußere Verkehrslage
- 3.9 Maschinenausstattung
- 3.10 AK-Besatz
- 3.11 Direktvermarktung
- 3.12 Stärken und Schwächen des Betriebes

### 4 Leitbild des Betriebes

### 5 Unternehmensanalyse des Betriebes (vgl. LS\_7.2\_Jahresabschlüsse bewerten)

#### 6 Die Bilanz

- 6.1 Aufbau der Bilanz
- 6.2 Gewinn – und Verlustrechnung (GuV)

#### 7 Analyse der Rentabilität

- 7.1 Ermittlung Gewinn und Verlust
- 7.2 Ermittlung ordentliches Ergebnis
- 7.3 Ermittlung der kalkulatorischen Kosten (Opportunitätskosten)
  - 7.3.1 Der Pachtansatz
  - 7.3.2 Der Lohnansatz
  - 7.3.3 Der Zinsansatz
- 7.4 Unternehmergeinn und Nettorentabilität
  - 7.4.1 Unternehmergeinn
  - 7.4.2 Nettorentabilität
  - 7.4.3 Gewinnrate
- 7.5 Bewertung der Rentabilität
  - 7.5.1 Eigenkapitalrentabilität
  - 7.5.2 Gesamtkapitalrentabilität
  - 7.5.3 Leverage-Effekt
- 7.6 Rentabilität des Einsatzes von Boden
  - 7.6.1 Entlohnung Boden
- 7.7 Rentabilität des Arbeitseinsatzes
- 7.8 Anteil der EU-Prämien am ordentlichen Ergebnis
- 7.9 Fazit zur Rentabilität

SCHUL- LOGO	Unternehmensstrategien entwickeln und finanzieren	LS Nr. 7.4
	Gliederung Jahresarbeit	M02

## 8 Analyse der Stabilität

- 8.1 Kapital- und Vermögensstruktur
  - 8.1.1 Eigenkapital-Quote/ EK-Anteil
  - 8.1.2 Veralterungsgrad
- 8.2 Fremdkapitalentwicklung und -struktur
  - 8.2.1 Fremdkapitaldeckungsgrad I
  - 8.2.2 Fremdkapitaldeckungsgrad II
  - 8.2.3 Anlagedeckungsgrad 2
- 8.3 Eigenkapitalveränderung
  - 8.3.1 Bereinigte Eigenkapitalveränderung
- 8.4 Fazit zur Stabilität

## 9 Analyse der Liquidität

- 9.1 Die Liquiditätsgrade
  - 9.1.1 Liquiditätsgrad 1
  - 9.1.2 Liquiditätsgrad 2
  - 9.1.3 Liquiditätsgrad 3
- 9.2 Cashflow und Eigenfinanzierungskraft
- 9.3 Kapitaldienst und Kapitaldienstgrenzen
  - 9.3.1 Kapitaldienstgrenzen
  - 9.3.2 Kalkulatorische Tilgungsdauer
  - 9.3.3 Ausschöpfung der langfristigen Kapitaldienstgrenze
- 9.4 Liquiditätsplan (Liqui-Plan)
- 9.5 Fazit zur Liquidität

## 10 Gesamtbeurteilung

### 11 Betriebszweigauswertung (vgl. LS\_7.3 Betriebszweigauswertungen diskutieren)

- 11.1 Theorie Betriebszweiganalyse
- 11.2 Leistungen
- 11.3 Direktkosten
- 11.2 Betriebszweigauswertung 1: Tier: z.B. Bullenmast
  - 11.2.1 Preisuntergrenzen
  - 11.2.2 Best und Worse Case Szenario
  - 11.2.3 Horizontaler Vergleich mit Ringdaten
  - 11.2.4 Fazit BZA Bullenmast
- 11.3 Betriebszweigauswertung 2: Pflanze: z.B. Kartoffeln
  - 11.3.1 Preisuntergrenzen
  - 11.3.2 Best und Worse Case Szenario
  - 11.3.3 Horizontaler Vergleich mit Ringdaten
  - 11.3.4 Fazit BZA – Kartoffelanbau

SCHUL- LOGO	<b>Unternehmensstrategien entwickeln und finanzieren</b>	LS Nr. 7.4
	<b>Gliederung Jahresarbeit</b>	<b>M02</b>

## **12 Investitionsplanung (vgl. LS\_7.4\_Unternehmensstrategien entwickeln)**

12.1 Investitionsoptionen erläutern

12.2 Investitionsfavoriten vorstellen, z.B. Einstieg in die Legehennenhaltung

12.2.1 Aktueller Stand der Planung

12.2.2 Marktanalyse in der Branche

12.2.3 Potenzielle Standorte des Stalles

12.2.4 Haltungsformen

12.2.5 Größe des Legehennenstalls

12.2.6 Planung des Stalles

12.2.7 Stalleinrichtung

12.2.8 Wirtschaftlichkeit

12.3 Finanzierungsmöglichkeiten

12.4 Fazit Investitionsplanung